

CHAILLES – RUE DES ALLETS LOTISSEMENT LES ETERGERES

www.terrain41.com

2 ème TRANCHE!!

N° de LOT	Surface du lot	Surf. plancher	PRIX EUROS	Réservation
18	692 m ²	208 m ²	50 480	VENDU
19	643 m ²	193 m ²	48 990	VENDU
20	711 m ²	213 m ²	51 000	VENDU
21	751 m ²	225 m ²	51 290	VENDU
22	791 m ²	237 m ²	54 270	VENDU
23	668 m ²	200 m ²	49 540	VENDU
24	664 m ²	199 m ²	49 630	VENDU
25	798 m ²	239 m ²	53 230	VENDU
26	1 016 m ²	196 m ²	56 050	VENDU
27	884 m ²	265 m ²	58 420	VENDU
28	642 m ²	193 m ²	48 950	VENDU
29	798 m ²	239 m ²	48 430	VENDU
30	681 m ²	204 m ²	48 430	VENDU
31	660 m ²	198 m ²	47 800	VENDU
32	658 m ²	197 m ²	47 750	VENDU
33	689 m ²	207 m ²	49 300	VENDU
34	595 m ²	179 m ²	45 830	VENDU
35	589 m ²	177 m ²	45 670	VENDU
36	705 m ²	212 m ²	49 000	VENDU
37	784 m ²	235 m ²	51 100	VENDU
38	853 m ²	256 m ²	56 570	VENDU

Terrains viabilisés

EDF/EAU/Tél - Tout à l'égout – PLUVIAL

Extrait du règlement :

- Couvertures : ardoises ou tuiles plates (22u/m² minimum).
- Hauteur construction 4m à l'égout (R+Combles)
- Retrait par rapport aux voies 2m minimum – en limites séparatives sur borne ou mini 3m
- * Les lots 23-24-25 devront planter une haie variée en fond de parcelle.
- Prévoir un dispositif pour le pluvial, l'excédent peut-être envoyé au réseau collectif de pluvial

A prévoir :

- Taxes liées à la construction (voir en mairie)
- Fourniture et pose de compteurs
- Frais de notaire : environ 10 %.